



Elvárások, követelmények, reális megtérülés

Hőszivattyús rendszerek

Lapunk előző számában a hőszivattyús rendszerek innovációs eredményeivel foglalkoztunk, most azt vizsgáljuk, hogy a lakosságnak és a vállalkozásoknak milyen elvárásaik vannak a hőszivattyúkkal szemben, s ezeknek miként lehet megfelelni.

Az első alapvető szempont a megrendelői igények pontos megismerése és a reális elvárások megtárgyalása. Ehhez be kell látni: a hőszivattyús szolgáltatók részéről nagy önmérséklet szükséges! A hőszivattyú nem az a termék, melyet csak „vegyék és vigyék” szemlélettel lehet értékesíteni.

ITT RENDSZERBEN KELL GONDOLKODNI!

Elsőként meg kell vizsgálni, hogy az adott ingatlanra és célra valóban a jó megoldás-e a hőszivattyú beépítése. Ma már csak energiahatékony új épületnél, vagy ilyen eredményű felújításon keresztül ment épületnél érdemes csak hőszivattyúban gondolkodni. Ennek hatására a korábbi átlagteljesítményekhez képest 30-50 százalékkal is kisebb teljesítményű hőszivattyúk is elégségesek lesznek a fűtés-hűtés biztosításához (1. kép).



Családi házas hőszivattyús hőközpont

1. kép

A másik fontos tényező a komplexitás. Meggyőződésünk szerint a minél többfunkciós igények esetén van előnye a hőszivattyúnak más technológiával szemben. Tehát a fűtés és használati-melegvíz készítése mellett a hűtési igény is döntő szempont, kiegészítve a passzív, olcsó hűtés lehetőségével. Itt pedig elérkeztünk a „rezsicsökkentés” korában a legfontosabb vevői szemponthoz: a hőszivattyú megtérüléséhez. Ezt a kérdést lehet és kell szakmai oldalról vizsgálni, de engedjék meg egy megjegyzés kitérőként. Tudjuk, hogy a hőszivattyú, pláne, ha bevizsgált márkás gyártmány, akkor nem olcsó termék

– prémium kategória! Ilyen az autónál a Mercedes vagy a BMW. Ezek vásárlásánál feltesszük a kérdést, mikor kijövünk a szalonból az új autóval, hogy „mikor fog megtérülni”? A valóság az, hogy soha!!!

MEGTÉRÜLÉS

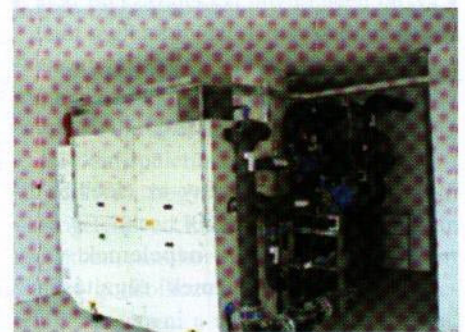
Visszatérve a szakmai elemzéshez, a hőszivattyús rendszer megtérülését számos tényező befolyásolja, és ezeknél derül ki, hogy a hőszivattyús cég – tervező, kivitelező – milyen szakmai színvonalon van. Néhány tényezőt kiemelnek:

- Rendszerben való gondolkodás, a helyi viszonyokhoz (geológia, hidrogeológia, talaj adottság, telekméret, tájolás stb.) való alkalmazkodás.
- Komplex kreatív tervezői szemlélet a megrendelői igényekhez. Ehhez több éves tervezési gyakorlatú mérnököket kell alkalmazni, melynek nyilvánvalóan ára van.
- Korrekt hőszivattyús rendszer árazás – tehát tervek alapján történő tételes ajánlat készítése és nem elnagyolt kalkulációk alapján történő döntés-előkészítés.
- Szolgáltatói referenciák megvizsgálása. Csak olyan szolgáltatót érdemes választani, amelyiknek nincsenek hibás, vitás, netán peres hőszivattyú referenciái.
- A hőszivattyús rendszeremlék minőségének, hitelességének biztosítása, szemben a minősítetlen, házi készítésű, garancia nélküli termékekkel. Ezek árhatása sajnos jelentős és a minősített szolgáltatókat hátrányos helyzetbe hozza.

Természetesen még sok egyéb befolyásoló tényezőt lehet felsorolni a szolgáltatói oldalról. A másik kérdés a hőszivattyús rendszerek megtérülése szempontjából a hazai megújuló energiatámogatási politika. Láthatjuk, hogy 5-10 év távlatában a támogatás időszaka kiszámíthatatlan – néha van, és akkor is rendkívül kicsi a keretösszeg az érdeklődéshez képest, mértéke is változó 25-40 százalék a rendszerköltségre. Ilyen

körülmények között a megtérülések is tág határok között változnak: 5-7 év támogatás esetén, 10-12 év támogatás nélkül.

Meg kell azonban jegyezni, hogy vannak olyan kedvező esetek is, amikor a környezeti energia (termál elfolyó víz, technológiai hulladék hő stb.) rendelkezésre áll, és így a hőszivattyús rendszer alkalmazása 2-3 éves megtérüléssel is lehetséges (2-3. kép).



Mórahalom, termál hőszivattyús hasznosítás

2-3. kép

Összefoglalva: a legkorszerűbb és innovatív hőszivattyús rendszerek alkalmazásánál is alapvető szempont a megrendelői és tervezői-kivitelezői körütekintés, a szakmaiság és a korrekt szolgáltatói magatartás. Csak ezek együttes hatására szülehetnek energiahatékony, megtérülő hőszivattyús rendszerek. Talán elfogultság nélkül állíthatom, hogy a HGD referenciái ilyenek.

Dr. Ádám Béla PhD

HGD Kft., ügyvezető igazgató
Magyar Hőszivattyú Szövetség,
alapító elnök